POLI

POLITÉCNICO
GRANCOLOMBIANO
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA

Educación para la vida es aprender sin pretextos.

QUITA LA PAUSA Y DALE PLAY A LO QUE QUIERES.

DIPLOMADOS - CURSOS - TALLERES

ACTUALIZACIÓN	NUEVOS CONOCIMIENTOS	HOBBIES Y SENIORS

DIPLOMADO EN ADMINISTRACION EFICIENTE DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL

DESCRIPCIÓN

Este programa se ha construido pensando en ofrecerle una formación de calidad que le permita profundizar en diversos conocimientos propios de la labor como administrador de propiedad horizontal, y facilitarle un espacio para el desarrollo de habilidades que a futuro le serán de gran utilidad en los proyectos que emprenda.

OBJETIVOS

- Introducir a los participantes en los conceptos actuales aplicables a la Propiedad horizontal y su ejercicio en el mercado colombiano.
- Desarrollar en los Administradores de propiedad horizontal las habilidades gerenciales para direccionar al equipo de colaboradores basado en un liderazgo participativo y lograr los objetivos propuestos.
- Proporcionar a los participantes las herramientas administrabas requeridas para la gestión eficiencia de contratos y gestión de riesgos y seguros de acuerdo con la normatividad de Propiedad Horizontal Vigente.
- Brindar las herramientas administrativas para gestión contable, financiera, tributaria y presupuestal de la actividad en Propiedad Horizontal
- Proporcionar elementos prácticos para gestionar la convivencia, el mantenimiento preventivo y correctivo de zonas y la gestión ambiental en la propiedad Horizontal.

MÓDULOS

1. Habilidades Gerenciales en la Administración de la Propiedad Horizontal
2. Introducción y aspectos jurídicos de la propiedad horizontal
3. Gestión Administrativa y financiera aplicable a la propiedad horizontal
4. Gestión y Riesgos en la contratación laboral
5. Gestión de la convivencia
6. Gestión de mantenimiento de la copropiedad
7. Aplicación y Gestión Ambiental eficiente (PMIRS)
8. Seguridad y Salud en el Trabajo

METODOLOGÍA

La metodología a utilizar se basa en los lineamientos de “aprender-haciendo”, concepción altamente práctica en la adquisición de conocimientos; “aprender-aprender”, donde el máximo responsable del desarrollo individual es el propio participante y la utilización del “aprendizaje en equipo”, aplicado a la situación personal y laboral de cada uno de los asistentes, estimulando la interacción, creatividad y participación entre todos al desarrollar los talleres de forma dinámica y participativa, ejercicios individuales y grupales, desarrollo de casos y simulaciones

PERFIL DEL ESTUDIANTE

Personas interesadas en incursionar en el área de la administración de copropiedades en general. No es necesaria experiencia previa en el tema.

DIRIGIDO A

Administradores, Contadores y Revisores Fiscales de propiedad horizontal, Consejos de Administración, Comités de Convivencia.

TÍTULO QUE OTORGA:
Diplomado en Administración Eficiente de la Propiedad Horizontal

ACTUALIZACIÓN